

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 1115671/2024**

Sp. zn.:

**S-MHMP 948115/2024**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Martina Grünerová**

**236 002 736**

Počet listů/příloh: -/0

Datum:

**13.06.2024**

**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Hlavnímu městu Praze (dále jen HMP) byla na hlavní podatelnu MHMP doručena dne 10.05.2024 datovou zprávou Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSPI“), v níž se domáháte o poskytnutí informací ohledně stavebních projektů investorů v Praze 1 a 8, a to konkrétně o poskytnutí

**informací týkajících se:**

a) v Praze 1:

1. Progetti e investimenti, spol. s r.o., IČ: 251 26 172, Walterovo n. 329/3, Praha 5, stavební povolení: UMCP1 376767/2020, resp. stavebního záboru souvisejícího s výše uvedeným projektem a podmínek týkajících se pronájmu pozemků, které jsou součástí komunikace ulic Kozí (část pozemku p. č.: 899/1) a U Milosrdných (část pozemku p. č. 1034, pozemků p.č. 907, 910/3 atd. v k.ú. 727024 Staré Město, Praha 1) jejichž chodníky jsou po dobu trvání stavby uzavřeny.

Prosím o sdělení přesných období a cen pronájmu předmětných pozemků pronajatých za výše uvedeným účelem po celou dobu trvání výstavby dle příslušných nájemních smluv.

2. Společenství vlastníků U milosrdných 850/8. Praha 1, IČ: 712 13 457, stavební povolení: SUMCP1/140618/2024/VÝS-Vr-1/850, resp. ceny pronájmu plochy pro umístění kontejneru na pozemku p.č. 1037 proti budově č.p.850/ev.č.8. v ulici U Milosrdných, v k.ú. 727024 Staré Město, Praha 1.

Prosím o sdělení přesného období a ceny pronájmu části předmětného pozemku

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102

E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

pronajatého za výše uvedeným účelem pro celou dobu trvání záboru dle příslušné nájemní smlouvy

b) V Praze 8:

1. Central Group 63, investiční, s.r.o., Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4 – Nusle, bytov-ý/é dům (domy) Kotlaska, týkající se podmínek a ceny nájmu pozemků (3879/1,2854/2,3886, část 2982/1) tvořících celou komunikaci ulice Kotlaska v k.ú. 730891 Libeň, Praha 8, která byla za účelem spuštění projektu (jeho napojení na inženýrské sítě atd.) několik týdnů v období od 01/04/2023 do 31/12/2023 celá uzavřena a dále pak v období od 01/01/2023 do 31/05/2024, kdy byla v určitých časových úsecích během tohoto období dle potřeb projektu uzavírána částečně. Prosím o sdělení přesných období a cen pronájmu předmětných pozemků tvořících celou ulici Kotlaska a její jednotlivé části (viz. výše) za jednotlivá období dle uzavřených smluv.

V návaznosti na dopis povinného subjektu č.j. MHMP 981252/2024 ze dne 15.05.2024, ve věci Výzvy k doplnění žádosti z důvodu, že žádost dle ustanovení § 14 odst. 4) „ZSPI“ není žádostí ve smyslu „ZSPI“, jste dne 05.06.2024 žádost doplnil ve smyslu „ZSPI“.

Pro výše uvedené Vám **povinný subjekt k požadované informaci sděluje následující:**

**Ad a1)**

1. Smlouva 2/22/1211/059 – za celkové období 01.04.2022 – 31.03.2023 – s předmětem nájmu: Zařízení staveniště – s celkovou částkou: 634 000 Kč, ke smlouvě byl vytvořen dodatek č.1

2. Smlouva 2/23/1211/041 – za celkové období 01.04.2023 – 30.03.2024 – s předmětem nájmu: Ohrada – s celkovou částkou: 2 518 500 Kč

3. Smlouva 2/24/1211/096 – za celkové období 27.04.2024 – 26.05.2024 (pouze vybrané dny plnění – 10 dnů) – s předmětem nájmu: Jeřáb – s celkovou částkou: 24 000 Kč

**Ad a2)**

Smlouva 2/24/1211/077 – za celkové období 08.01.2024 – 09.05.2024 (pouze vybrané dny plnění – 14 dní) – s předmětem nájmu: kontejner – s celkovou částkou: 17 010 Kč

**Ad b1)**

na pozemcích parcel. č. 3879/1, 3886 a 2982/1, k.ú. Libeň, byly, případně ještě jsou, tyto smlouvy na pronájem dotčených pozemků:

1. Smlouva 2/22/1228/106 – za období 20.06.2022 – 09.06.2023, s předmětem nájmu: zařízení staveniště - staveništní vjezd a výjezd, v celkové hodnotě smluvního vztahu 465 050 Kč

2. Smlouva 2/22/1228/034 – za celkové období v rámci etapizace 11.04.2022 – 12.05.2022, s předmětem nájmu: zbudování inženýrských přípojek, v celkové hodnotě smluvního vztahu 14 284 Kč

3. Smlouva 2/22/1228/071 – za období 13.05.2022 – 10.06.2022, s předmětem nájmu: přeložky inženýrských sítí, v celkové hodnotě smluvního vztahu 30 276 Kč

4. Smlouva 2/24/1228/053 - za celkové období v rámci etapizace 01.05.2024 – 21.05.2024, s předmětem nájmu: položení nové plochy komunikace v ulici Kotlaska, v celkové hodnotě smluvního vztahu 214 260 Kč

5. Smlouva 2/24/1228/088 – za období 20.5.2024 – 21.5.2024, s předmětem nájmu:  
reklamace obnovy povrchu v ulici Nad Kotlaskou I, v celkové hodnotě smluvního vztahu  
6 425,10 Kč

**Ing. Jan Rak**  
ředitel odboru  
podepsáno elektronicky